

# Agent de maintenance des bâtiments (H/F)

🔔 La publication de votre offre expire bientôt

## Agent de maintenance des bâtiments (H/F)

06 - NICE (06000)

Publié le 06/01/2025 - offre n° 185SLHB

l'agent de maintenance des bâtiments assure le maintien en bon état des équipements, du matériel, des infrastructures des bâtiments et des extérieurs.

En fonction des besoins du service, il se déplace sur l'ensemble du site afin de résoudre les pannes et traiter les demandes des utilisateurs (maintenance curative).

Il effectue également des maintenances préventives sur les équipements identifiés (réalisation de rondes techniques et d'inventaires matériels).

Tout en ayant la responsabilité du suivi quotidien des travaux de maintenance qui lui sont affectés, il reste un opérationnel polyvalent.

### Responsabilités :

- Réaliser des travaux courants de réfection, d'entretien et de réparation des locaux dans les corps de métier suivants : peinture, électricité, plomberie, mécanique, menuiserie.
- Assurer la sécurisation des locaux (SSIAP 1 serait un plus, connaissance des ERP). Pour tout type de travaux, respecter le port des équipements de protection individuels (gants, casque, chaussures, pantalon.).
- Assurer l'accueil et le suivi des interventions des entreprises extérieures, dans le cadre des contrats de maintenance notamment.
- Avoir des bases informatiques pour tenir à jour les tableaux (GMAO notamment)
- Lors de travaux de maintenance nécessitant une équipe, encadrer 1 agent de maintenance le cas échéant.

### Profil recherché :

- Esprit de service et d'équipe, discrétion et bon relationnel.
- Technicien de terrain, compétences en plomberie et/ou électricité seraient un plus.
- Capacité à suivre un planning prévisionnel, force de propositions.
- Autonomie, rigueur, précision, réactivité

📅 Contrat à durée indéterminée  
Contrat tout public

🕒 35h  
horaires normaux

💰 1 900,00 € - 2 200,00 € /  
mois sur 12 mois

📍 Ponctuels (zone départementale)

## Profil souhaité

### Expérience

2 ans - maintenance bâtiment ou hôtelière



### Compétences

Agir rapidement en cas d'urgence pour minimiser les dommages

Alerter le service de maintenance

Argumenter pour obtenir des ressources supplémentaires pour des projets de maintenance

Assurer la maintenance préventive des installations

Diagnostiquer une panne sur une installation (éclairage, chauffage, sanitaires)

Détecter les dysfonctionnements nécessitant l'intervention d'un intervenant extérieur

Effectuer des travaux de réparation courante en plomberie, peinture, électricité

Effectuer la maintenance de premier niveau des outillages et des équipements

Monter du mobilier

Règles de sécurité

Réaliser des travaux de bricolage courants (changer un joint, une ampoule...)

Réparer ou modifier des éléments maçonnés

Réparer ou remplacer les poignées, vitres, rails, ... de portes, fenêtres, ...

Veiller au respect des normes de sécurité

### Savoir-être professionnels

Faire preuve d'autonomie

Faire preuve de réactivité

Organiser son travail selon les priorités et les objectifs

### Formation

CAP, BEP et équivalents Habilitation électrique souhaité - ou formation obligatoire interne

### Permis

B - Véhicule léger



## Informations complémentaires

- Qualification : Ouvrier qualifié (P1,P2)
- Secteur d'activité : Enseignement secondaire général

## Entreprise

### OGEC STANISLAS

Enseignement secondaire général ()



<https://stanislas-nice.com/site/>

*Établissement d'enseignement privé catholique de 1200 élèves du primaire au supérieur*

## Suivi de votre offre

#### Actualisée le

06/01/2025

#### État de l'offre

Publiée

#### Diffusion sur francetravail.fr

Oui sans vos coordonnées

#### Date de fin de publication

15/01/2025

#### Date de prochain contact avec votre conseiller correspondant

06/01/2025